

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

на Градинар АД Охрид

за годината завршена на 31 декември 2022 година

Белешки	31 декември 2022 во (000) МКД	31 декември 2021 во (000) МКД
СРЕДСТВА		
Нетековни средства		
Нематеријални средства	-	-
Материјални средства	137.939	141.146
Вложувања во недвижности	-	-
Долгорочни финансиски средства	-	-
Вкупно нетековни средства	137.939	141.146
Тековни средства		
Залихи	4.435	4.331
Средства (или групи) за отуѓување наменети за продажба и прекинати работења)	-	-
Побарувања од купувачи	2.456	4.798
Побарувања за дадени аванси на добавувачи	600	450
Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и останати давачки кон државата (претплати)	-	367
Побарувања од вработените	-	-
Останати краткорочни побарувања	1.036	-
Краткорочни финансиски средства	-	-
Парични средства и парични еквиваленти	49.221	1
Платени трошоци за идните периоди и пресметани приходи (АВР)	-	-
Вкупно тековни средства	57.747	9.946
ВКУПНО СРЕДСТВА	195.686	151.092
ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ		
Главнина и резерви		
Основна главнина	45.906	45.906
Ревалоризациска резерва	-	-
Резерви	79.622	79.622
Акумулирана добивка	64.679	63.399
Пренесена загуба (-)	(78.855)	(78.855)
Добивка/Загуба за деловната година	69.685	1.280
Вкупно главнина и резерви	181.038	111.353
Долгорочни резервирања за ризици и трошоци	-	-
Долгорочни обврски	-	-
Одложени даночни обврски	-	-
Тековни обврски		
Обврски спрема поврзани друштва	-	-
Обврски спрема добавувачи	2.070	3.397
Обврски за аванси, депозити и кауции	-	21.847
Обврски за даноци и придонеси на плата и надомести на плата	-	359
Обврски кон вработените	-	761
Тековни даночни обврски	11.677	7.719
Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	-	-
Обврски по заеми и кредити	-	3.539
Обврски по основ на учество во резултатот	-	-
Останати финансиски обврски	290	806
Останати краткорочни обврски	611	1.152
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди	-	158
Вкупно тековни обврски	14.648	39.738
Вкупно обврски	14.648	39.738
ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ	195.686	151.092



ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
на Градинар АД Охрид
за годината завршена на 31 декември 2022 година

	31 декември 2022 во 000 МКД	31 декември 2021 во 000 МКД
I. Готовински тек од оперативни активности		
Нето добивка/загуба по оданочување	69.685	1.280
Амортизација на основни средства	2.223	1.934
Зголемување/намалување на тековните средства		
Залихи	(104)	(479)
Побарувања од поврзани друштва	-	-
Побарувања од купувачи	2.342	(3.298)
Побарувања за дадени аванси на добавувачи	(150)	(377)
Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина,	367	(367)
Побарувања од вработените	-	-
Останати краткорочни побарувања	(1.036)	-
Платени трошоци за идните периоди и пресметани приходи (АВР)	-	1.968
	1.419	(2.553)
Зголемување/намалување на тековни обврски		
Обврски спрема поврзани друштва	-	-
Обврски спрема добавувачи	(1.327)	(5.921)
Обврски за аванси, депозити и кауции	(21.847)	19.634
Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плата	(359)	82
Обврски кон вработените	(761)	174
Тековни даночни обврски	3.958	1.822
Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	-	-
Обврски по заеми и кредити	(3.539)	(748)
Обврски по основ на учество во резултатот	-	-
Останати финансиски обврски	(516)	(3.559)
Останати краткорочни обврски	(541)	(301)
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди (ПВР)	(158)	158
	(25.090)	11.340
Вкупно нето готовина од оперативни активности	48.237	12.002
II. Готовински тек од инвестициски активности		
Нематеријални средства	-	-
Материјални средства	983	(12.018)
Вложувања во недвижности	-	-
Долгорочни финансиски средства	-	-
Краткорочни финансиски средства	-	-
Вкупно нето готовина од инвестициски активности	983	(12.018)
III. Готовински тек од финансиски активности		
Главнина и резерви	-	-
Долгорочни резервирања за ризици и трошоци	-	-
Долгорочни обврски	-	-
Одложени даночни обврски	-	-
Вкупно нето готовина од финансиски активности	-	-
Вкупно нето пораст/намалување на готовината	49.220	(16)
Готовина на почетокот од годината	1	17
Готовина на крајот од годината	49.221	1



Финансиски извештаи за 2022 година

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
на Градинар АД Охрид
за годината завршена на 31 декември 2022 година

Белешки	31 декември 2022 во (000) МКД	31 декември 2021 во (000) МКД
Приходи од работењето	90.521	13.382
Приходи од продажба	4.052	3.415
Останати приходи	86.427	9.968
Промена на вредноста на залихи на готови производи и на недовршено производство	(908)	154
Капитализирано сопствено производство и услуги	42	-
Расходи од работењето	12.930	11.434
Трошоци за сировини и други материјали	4.074	1.458
Набавна вредност на продадени стоки	281	136
Набавна вредност на продадени материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и Услуги со карактер на материјални трошоци	598	483
Останати трошоци од работењето	3.446	2.907
Трошоци за вработените	1.643	1.034
Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	2.223	1.934
Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни и тековни средства	-	-
Резервирања за трошоци и ризици	-	-
Останати расходи од работењето	664	3.482
Финансиски приходи	991	177
Финансиски расходи	10	738
Удел во загубата/добивката на придружените друштва	-	-
Добивка/Загуба од редовното работење	77.663	1.542
Нето добивка/загуба од прекинати работења	-	-
Добивка/Загуба пред оданочување	77.663	1.542
Данок на добивка	7.978	261
Одложени даночни приходи/расходи	-	-
Нето добивка/загуба за деловната година	69.685	1.280
Останата сеопфатна добивка	-	-
Останата сеопфатна загуба	-	-
Вкупна сеопфатна добивка (загуба) за годината	69.685	1.280
Сеопфатна добивка (загуба) којашто им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	-	-
Сеопфатна добивка (загуба) којашто им припаѓа на неконтролираното учество	-	-


Градинар АД Охрид
 Управител
Jordan Buzakovski
 Јордан Буцаковски